

3.00 crédits	30.0 h	Q2
--------------	--------	----



**Cette unité d'enseignement n'est pas accessible aux étudiants d'échange !**

Enseignants	Beguin Etienne ;Fonteyn Jean ;
Langue d'enseignement	Français
Lieu du cours	Louvain-la-Neuve
Acquis d'apprentissage	<p><b>A la fin de cette unité d'enseignement, l'étudiant est capable de :</b></p> <p><b>Maîtriser et appliquer</b></p> <p>Maîtriser le contenu des principales règles du droit positif belge dans toutes ses branches, ainsi que celles du droit européen et du droit international, pouvoir en comparer les traits essentiels à quelques systèmes étrangers et être capable de passer de l'abstraction de la règle de droit aux faits, fussent-ils présentés de façon complexe, et inversement.</p> <p><b>2.6.</b> Etre capable de passer de l'abstraction de la règle de droit aux faits concrets, et inversement.</p>
Modes d'évaluation des acquis des étudiants	Examen oral sur la matière enseignée (en présentiel ou via Teams, suivant les circonstances). Une des questions consistera à identifier et à commenter une clause d'un crédit hypothécaire. Les étudiants pourront disposer du code.
Méthodes d'enseignement	L'enseignement se donnera en présentiel et, le cas échéant, suivant les circonstances, partiellement en présentiel et partiellement via Teams.Enseignement magistral illustré de nombreux exemples tirés de la pratique notariale.
Contenu	Sect. 1. Le droit commun du bail et le bail de droit commun Sect. 2. Le bail d'habitation et le bail de résidence principale Sect. 3. Le bail commercial Sect. 4. Le bail à ferme Sect. 5. Le mandat et le mandat de protection judiciaire Sect. 6. Le crédit hypothécaire : généralités Sect. 7. Le crédit hypothécaire et le code de droit économique Sect. 8. Crédit hypothécaire et pratique notariale Sect. 9. Le mandat hypothécaire Sect. 10. Le crédit professionnel (questions spéciales).
Ressources en ligne	Notes de cours disponibles sur MoodleUCL (syllabus et power point).
Faculté ou entité en charge:	BUDR

<b>Programmes / formations proposant cette unité d'enseignement (UE)</b>				
Intitulé du programme	Sigle	Crédits	Prérequis	Acquis d'apprentissage
Master de spécialisation en notariat	NOTA2MC	3		